**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Коноковского сельского поселения Успенского района**

Администрация Коноковского сельского поселения Успенского района (далее -Организатор конкурса) в соответствии с постановлением Администрации Коноковского сельского поселения Успенского района от 07 октября 2022 г. № 143 «О проведении аукциона на право заключения договора (договоров) аренды муниципального имущества Коноковского сельского поселения Успенского района» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора (договоров) аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Коноковского сельского поселения Успенского района в форме торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений.

**Организатор торгов (Продавец)** – Администрация Коноковского сельского поселения Успенского района. Адрес: 352464, Краснодарский край, Успенский район, село Коноково, улица Калинина, д. 51.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды объекта газоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Коноковского сельского поселения Успенского района.

**Сведения о муниципальном имуществе, права на которое передаются по договору**:

- описание и технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору:

**ЛОТ № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Адрес | Протяженность  м. | Наименование | Материал труб/внешний диаметр м.м. | Способ проклад  ки | Длина надзе  мной части, м. | Длина подземной части, м. | Диметр трубы, мм | Год ввода в эксплуатацию |
| 1 | 23:34:0000000:474 | Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, по ул. К. Цеткин от ул. Р. Люксембург до ж. д. 52 | 35 | Надземный и подземный газопровод среднего давления по ул. К.Цеткин от ул. Р.Люксембург до ж.д. 52 в с.  Коноково | Сталь/57 | Надземный /  подземный | 25 | 10 | 57 | 1989 |
| 2 | 23:34:0702006:1436 | Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, по ул. К. Маркса от ул. Первомайской | 83 | Надземный газопровод низкого давления по ул. К. Маркса от ул. Первомайской с. Коноково | Сталь/76 | Надземный | 83,0 | - | 76 | 1988 |
| 3 | 23:34:0702004:1231 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, по ул. Красной от ул. Заводовского до ж.д. 9 | 100 | Надземный газопровод низкого давления по ул. Красной от ул. Заводовского до ж.д. 9 в с. Коноково | Сталь/114 | Надземный | 100 | - | 114 | 1995 |
| 4 | 23:34:0902005:1508 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, по ул. Крупской от ж. д. 102-а до ж. д. 110 | 162 | Подземный газопровод низкого давления по ул. Крупской от ж.д. 102-а до ж.д. 110 в с. Коноково | Полиэтилен/  100 | Подземный | - | 162 | 100 | 1992 |
| 5 | 23:34:0901000:2030 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, идущий к столовой МТМ по территории МТМ | 317 | Надземный газопровод низкого давления идущий к столовой МТМ по территории МТМ в с. Коноково | Сталь/76  Сталь/57 | надземный | 320 | 50 | 76  57 | 1997 |
| 6 | 23:34:0702008:642 | Краснодарский край, Успенский район, село Коноково, улица Шапошникова (от проспекта Жукова до жилого дома №1 по ул. Шапошникова) | 431 | Сооружения трубопроводного транспорта, назначение производственное, протяженность 431 м. | Полиэтилен/  57 | Подземный | - | 1443 | 57 | 2012 |
| 7 | 23:34:000000:449 | Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, микрорайон ≪Восточный≫, ул. Цветочная и пр. Жукова | 1443 | Разводящие сети газоснабжения на площадке строительства "Сто одноквартирных жилых домов в  с.Коноково, микрорайон "Восточный" | полиэтилен/57 | Подземный | - | 1443 | 57 | 2016 |
| 8 | 23:34:0702008:706 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, у школы №4 | 3 | ШРП № 2/34 у школы №4 в с. Коноково | сталь | Надземное площа  дное соору  жение на металлически опорах | - | - | - | 1992 |
| 9 | 23:34:0902004:1230 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, район МТМ | 1 | ШРП № 2/32 в с. Коноково, район МТМ | сталь | Надземное площадное сооружение на металлически опорах | - | - | - | 1998 |
| 10 | 23:34:0901000:2019 | Краснодарский край, Успенский р-н, с. Коноково, микрорайон Восточный | 1 | ШРП № 2/35 в восточном микрорайоне с.Коноково | сталь | Надземное площадное сооружение на металлически опорах | - | - | - | 2203 |

**Целевое назначение:** сооружение газоснабжение

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без учета НДС:**

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без учета НДС составляет: 354 445 (триста пятьдесят четыре тысячи четыреста сорок пять) рублей в год,

Начальная (минимальная) цена арендной платы за пользование муниципальным имуществом определена согласно отчета об оценке, выполненного ООО «Эксперт-Гарант» № 003-22 от 28.02.2022 г.

**Срок действия договора:** 5 лет с момента заключения договора.

**Требование о внесении задатка, размер задатка, реквизиты счета для перечисления задатка.**

Сумма задатка составляет 10% от начальной цены – 35 444 руб. (Тридцать пять тысяч четыреста сорок четыре) рубля 50 копеек.

Задаток вносится единовременно и должен поступить на счет организатора торгов не позднее даты рассмотрения заявок.

Реквизиты для перечисления задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | Администрация Коноковского сельского поселения Успенского района |
| Основание договора | Устав |
| ИКЗ | 223 235 700 5819 235 701 001 000 1 000 0000 244 |
| Глава | Елисеев Николай Дмитриевич |
| Юридический адрес | 352464, Краснодарский край, Успенский район, с.Коноково, ул.Калинина 51 |
| Почтовый адрес | 352464, Краснодарский край, Успенский район, с.Коноково, ул.Калинина 51 |
| ИНН | 2357005819 |
| КПП | 235701001 |
| ОКПО | 04089563 |
| ОГРН | 1052331958326 |
| ОКФС/ ОКОГУ/ ОКОПФ | 14 / 3300500 / 75404 |
| ОКТМО | 03656410101 |
| ОКАТО | 03256810 |
| ОКВЭД | 84.11.35 |
| Банк | Южное ГУ Банка России  /УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар |
| БИК | 010349101 |
| Расчетный счет | 03232643036564101800 |
|  | Получатель: Администрация Коноковского сельского поселения Успенского района л/счет 05183017000 |
| Казначейский (кор.сч) | 40102810945370000010 |

В платёжном поручении в графе "Назначение платежа" указывается также дата проведения аукциона на право заключения договора аренды.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка из этого счета.

**Шаг аукциона** составляет 5% от начальной цены договора аренды – 17 722 (семнадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей 25 копеек.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация**: аукционная документация размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Коноковского сельского поселения Успенского района [adm-konokovo.ru](http://adm-konokovo.ru/). и предоставляется организатором аукциона всем заинтересованным лицам в электронном виде бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, с 31 октября по 30 ноября 2022 г. в рабочие дни с понедельника по четверг – с 9-00 ч. до 13-00 ч. и с 14-00 ч. до 17-00 ч., пятница – с 9-00 ч. до 13-00ч. и с 14-00 ч. до 16-00 ч. по адресу: Успенский район, село Коноково, ул. Калинина, д. 51, кабинет №4 Контактный телефон 8(86140) 6-71-71.

**Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

Заявки с 31 октября по 30 ноября 2022 г. в рабочие дни с понедельника по четверг – с 9-00 ч. до 13-00 ч. и с 14-00 ч. до 17-00 ч., пятница – с 9-00 ч. до 13-00ч. и с 14-00 ч. до 16-00 ч. по адресу: Успенский район, село Коноково, ул. Калинина, д. 51, кабинет №4. Контактный телефон 8(86140) 6-71-71.

**Место, дата, время рассмотрения заявок и признании претендентов участниками аукциона:** 05 декабря 2022 г. в 12 ч. 00 мин. по адресу: Успенский район, село Коноково, ул. Калинина, д. 51

**Место, дата и время проведения аукциона:** 07 декабря 2022 г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: село Коноково, улица Калинина д. 51, конференц-зал

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с указанным выше имуществом ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 16.00 ч., телефон для справок: (86140) 6-71-71

**Требования к участникам аукциона:**

Участником аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам.

**Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и возвращает им задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Заключение договора осуществляется не ранее, чем через десять рабочих дней и не позднее двадцати дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Арендная плата осуществляется ежемесячно до 25 числа расчетного месяца, путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации Коноковского сельского поселения Успенского района по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| Юридический адрес/Почтовый адрес | 352464, Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, ул.Калинина 51 |
| ИНН | 2357005819 |
| КПП | 235701001 |
| ОКПО | 04089563 |
| ОГРН | 1052331958326 |
| ОКФС/ ОКОГУ/ ОКОПФ | 14 / 3300500 / 75404 |
| ОКТМО | 03656410 |
| ОКАТО | 03256810 |
| ОКВЭД | 84.11.35 |
| Банк | Южное ГУ Банка России  /УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар |
| БИК | 010349101 |
| Расчетный счет | 03231643036564101800 |
| Получатель: | Администрация Коноковского сельского поселения Успенского района л/счет 04183017000  КБК: 992 111 05075 10 0000 120 |
| Казначейский (кор.сч) | 40102810945370000010 |

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.